

Aan de bewoners/eigenaars van de woningen gelegen
in de omgeving van de Sint-Salvatorskathedraal

8000 BRUGGE

uw kenmerk

ons kenmerk
comm/sm/BB10/182(410)

bijlagen

verz.nr.

datum
5 juli 2010

Geachte mevrouw
Geachte heer

U weet dat wij de omgeving van de Sint-Salvatorskathedraal willen vernieuwen. De heraanleg komt naderbij en we geven u nu al een eerste kijk - weliswaar een globale - op de aanpak. Later mag u nog meer gedetailleerde info verwachten.

Een beetje geschiedenis ...

Midden januari jl. lieten wij u kennis maken met een voorstel tot heraanleg op een inspraakvergadering, voorafgegaan door een periode waarin u het plan kon inkijken. Dit voorstel tot heraanleg werd voorbereid door een stuurgroep waarin afgevaardigden van de Stad, de Provincie en de kerkfabriek zetelden.

Tijdens de inspraakvergadering werden een aantal opmerkingen geformuleerd waardoor het voorontwerp werd aangepast.

U kon het aangepaste plan inkijken van midden april tot midden mei jl. De gemeenteraad keurde eind juni jl. het voorstel voor de heraanleg goed zodat we nu op zoek kunnen gaan naar een aannemer die dit project kan uitvoeren.

Welke heraanleg mag u verwachten ?

Het concept voorziet in een gelijkvloerse aanleg van een kathedraalplein met een open tuin en met een geleidelijke overgang van de verharding naar de tuin. Behalve de bushalte gebeurt de volledige heraanleg met natuursteen: granieten mozaïeken en tegels. In het tuingedeelte worden vier vlakke blauwstenen platen geplaatst met hedendaagse symbolen die verwijzen naar de begraafplaats die er vroeger was. Aan de bushalte wordt een nieuwe schuilinfrastructuur gebouwd.

De riolering in het Sint-Salvatorskerkhof en de Heilige-Geeststraat (resterend nog niet vernieuwde gedeelte) wordt vernieuwd.

Meer in detail ziet de heraanleg er als volgt uit:

kant Steenstraat:

- twee greppels suggereren de rijweg
- bushalte en de schuilhuisjes blijven behouden maar worden vernieuwd
- geleidelijke overgang van verhard plein naar onverharde tuin
- behoud rij bomen langs de Steenstraat
- een aantal bomen in de tuin zelf worden gerooid
- er zijn 6 fietsenstallingen voorzien in de Zuidzandstraat aan nummer 8

oostzijde:

- herbouwen tuinmuur
- zone voorzien voor fietsenstallingen
- centrale greppel

zuidzijde:

- heraanleg tuin met drie bomen en enkele fietsstallingen
- twee greppels
- aan de kant van de woningen zijn 8 parkeerplaatsen voorzien
- gedeelte Korte Vuldersstraat, tussen Sint-Salvatorskerkhof en Lendestraat, krijgt een greppel in het midden van de rijweg

westzijde:

westzijde kathedraal (kant woningen):

- 1) een zone van een twaalftal meter, van noord naar zuid, met parkeerverbod van 6 u. tot 19 u., maar waar wel mag geladen en gelost worden
- 2) 5 betalende parkeerplaatsen
- 3) 2 parkeerplaatsen voor personen met een handicap

westzijde kathedraal (kant kathedraal)

- duostaanders voor fietsen aan de schatkamer
- de greppel ligt zo ver mogelijk van de kathedraal verwijderd om het pleineffect te versterken

tuin

- ook de tuin rond de kathedraal is in de heraanleg opgenomen
- het concept mikt op een optimale toegankelijkheid en openheid
- slopen van de lage afsluitingsmuren en de bestaande trappen
- verwerken van het hoogteverschil in een sober samenspel van trappen, zittreden en een zachte helling (met oog op de maximale toegankelijkheid voor personen met een handicap)

Heilige-Geeststraat:

- heraanleg gedeelte tussen het Sint-Salvatorskerkhof en de Pijpersstraat: voetpaden in platinen en rijweg in mozaïeken (een vervolg op het al vernieuwde gedeelte)

Een uitvoering in fasen

De eigenlijke heraanleg en de rioleringswerken zijn voorzien vanaf februari 2011 maar worden voorafgegaan door de werkzaamheden aan de nutsleidingen (gas, water, elektriciteit, telefoon ..). Omdat de effectieve heraanleg van het gedeelte Zuidzandstraat en Steenstraat in een uiterst korte termijn moet gebeuren, is het noodzakelijk dat alle werken aan de nutsleidingen vooraf uitgevoerd worden.

Wij geven u nu een eerder globaal overzicht van de planning en bezorgen u later nog meer gedetailleerde info.

Werkzaamheden aan de nutsleidingen

Fase 1: van 30/08 tot 30/09

- vanaf Simon Stevinplein (doorsteek richting Mariastraat inbegrepen) langs de Steenstraat (onpare kant) tot in het Sint-Salvatorskerkhof (oostkant)
- Steenstraat (pare kant) ter hoogte van het Sint-Salvatorskerkhof (oostkant) tot voorbij de Zilverstraat en dan oversteken naar het Sint-Salvatorskerkhof (westkant – kant woningen)

Fase 2: van 30/08 tot 30/09

- Sint-Salvatorskerkhof, vanaf de Korte Vuldersstraat tot een 100-tal meter in de Heilige-Geeststraat tot aan de Pijpersstraat
- de doorsteek van de Sint-Salvatorskooistraat ter hoogte van het Sint-Salvatorskerkhof (oostkant)

Fasen 1 en 2 worden beëindigd vóór het eerste weekend van oktober omwille van de braderie.

Fase 3: van 5/10 tot 17/12

- Sint-Salvatorskerkhof, tussen de Heilige-Geeststraat en tot een 50-tal meter voorbij de Sint-Salvatorskooistraat
- In deze zone worden niet alleen de nutsleidingen aangepast en vernieuwd maar vinden ook de rioleringswerken én de definitieve heraanleg plaats.

Fase 4: van 5/10 tot 17/12

- Steenstraat (kant kathedraal) tussen het Sint-Salvatorskerkhof westkant en oostkant
- doorsteek van de Steenstraat naar de hoek Zilverstraat/Steenstraat (de doorsteek gebeurt in de week van 5/10 en in twee fasen waardoor de Steenstraat niet moet onderbroken worden)
- Steenstraat (pare kant): doorsteek van de Zilverstraat (deze fase onderbreekt de Zilverstraat voor maximum 2 dagen)

Rioleringswerken en heraanleg

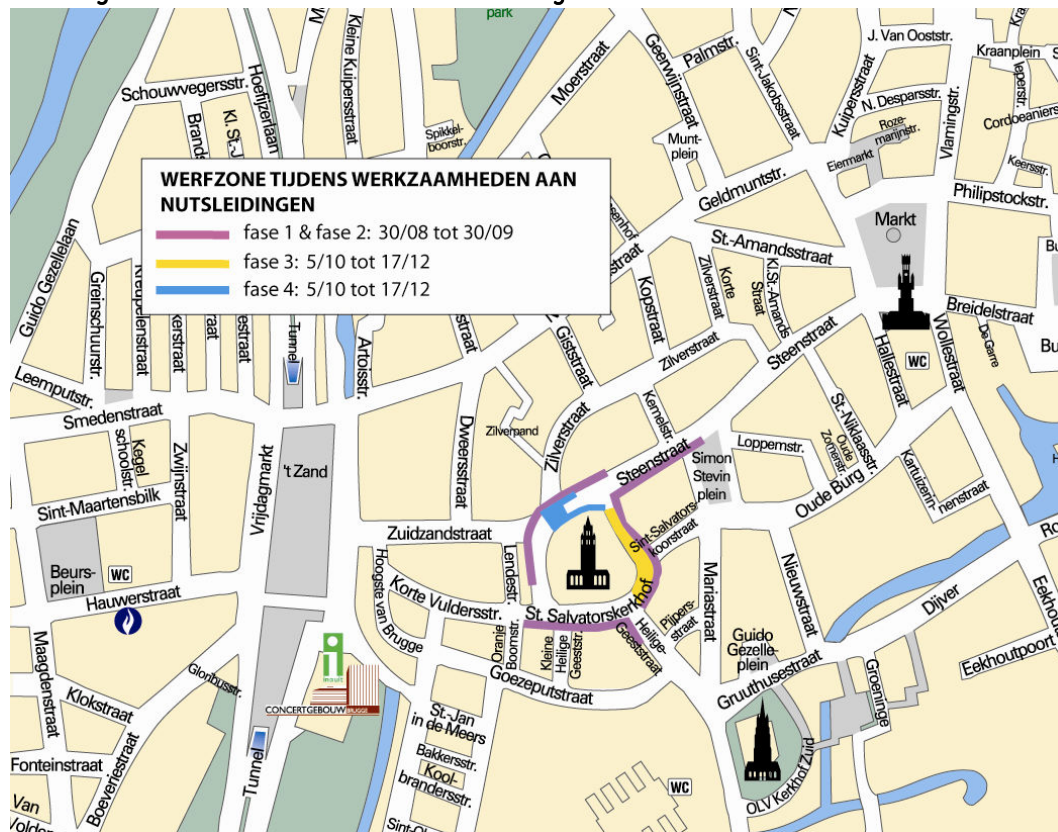
Fase 1: vanaf februari tot april 2011

- heraanleg Zuidzandstraat vanaf nummer 3 tot Steenstraat
- heraanleg Steenstraat vanaf Zuidzandstraat tot nummer 77
- heraanleg monding Zilverstraat

Fase 2: vanaf april tot september 2011

- Sint-Salvatorskerkhof (westkant en zuidzijde)
- Heilige-Geeststraat, vanaf de Pijpersstraat tot aan het Sint-Salvatorskerkhof

Situering werfzone werkzaamheden nutsleidingen



Verkeersverloop tijdens de werkzaamheden van de nutsmaatschappijen

Algemeen

De werkzaamheden van de nutsmaatschappijen situeren zich voornamelijk in de voetpadzone en de parkeerstrook. Het verkeer en ook de bussen van De Lijn behouden hun normale doorgang. Waar de aannemer werkt, geldt ook parkeerverbod. De opgebroken straatsdelen worden voorlopig hersteld.

Verkeersverloop tijdens fase 4

In fase 4 wordt de Zilverstraat vanaf de Steenstraat voor het verkeer onderbroken voor een 2-tal dagen. Er is dan een omleiding voorzien via de Kemelstraat voor voertuigen van maximum 3,5 ton. De rijrichting in de Kemelstraat wordt omgekeerd en in de Zilverstraat, tussen de Steenstraat en de Kemelstraat, wordt het éénrichtingsverkeer tijdelijk opgeheven. In fase 4 wordt ook de bushalte verplaatst

Verkeersverloop tijdens rioleringswerken en heraanleg

Later op het jaar volgt meer informatie over het verkeersverloop tijdens de rioleringswerken en de effectieve heraanleg.

Terras

Naar aanleiding van de werkzaamheden van de nutsmaatschappijen (fase 1) is het noodzakelijk om de terrasvergunning van de tearoom op de hoek van de Steenstraat/Sint-Salvatorskerkhof in te trekken vanaf 30 augustus a.s. Ook in fase 3 zal er hinder zijn en ruimte

nodig zijn voor aanvoer van materialen. De dienst Vergunningen van de stad Brugge neemt hiervoor contact op met de betrokken horecazaak.

Voor meer info: dienst Vergunningen, Walweinstraat 20, 8000 Brugge – 050 44 83 60 – dienst.vergunningen@brugge.be

Uitvoeringsdata kunnen wijzigen

Een aantal elementen buiten onze wil om kunnen ervoor zorgen dat de werkzaamheden niet op de hier vermelde tijdstippen starten. Het werkschema van de aannemer, de (te natte of te koude) weersomstandigheden, enz.... kunnen roet in het eten gooien.

Wat met het huisvuil tijdens de werkzaamheden?

Waar de aannemer werkt, kan de ophaalwagen van het huisvuil niet rijden. Plaats uw vuilniszakken op de dichtstbijzijnde straathoek waar de ophaaldienst langskomt.

Garages niet bereikbaar.

Haal tijdig de wagen uit de garage want waar de aannemer werkt, is de garage niet meer bereikbaar. Wie door de heraanleg een ontoegankelijke garage heeft en parkeerproblemen ondervindt, kan contact opnemen met de Mobiliteitswinkel, Administratief Centrum 't Brugse Vrije, Burg 11, 8000 Brugge (050 33 53 00). Voor de duur van de werken in de straat kan tijdelijk een gratis bewonersvignet aangevraagd worden. Daarmee kan dan in de omgeving van de werkzaamheden geparkeerd worden. Om een dergelijk bewonersvignet te verkrijgen, brengt u uw identiteitskaart, het roze inschrijvingsbewijs van het voertuig én een bewijs van het feit dat u eigenaar/huurder bent van een garage in de betreffende straat, mee naar de Mobiliteitswinkel. Deze dienst is open van maandag tot vrijdag van 8.30 u. tot 12.30 u., op dinsdag ook van 14 u. tot 18 u.

U wenst meer informatie over de werkzaamheden ?

Met vragen over de uitvoering kan u terecht bij de stedelijke Wegendienst, Oostmeers 17, 8000 Brugge (telefoon 050 47 23 43).

Voor meer inlichtingen over de nutsleidingen neemt u contact op met de respectievelijke diensten:

- ✘ gas en elektriciteit : Eandis – dienst studies en aanleg - dossieradministratie (tel. 078 35 35 34)
- ✘ water: T.M.V.W. - de heer S. Demonie (tel. 050 36 83 18)
- ✘ telefoon: Belgacom: 0800 22.800 of in de Teleboetieks in de Rijselstraat 1, 8200 Sint-Michiels of in de Noordzandstraat 60, 8000 Brugge.
- ✘ kabel distributie Telenet: 051 69 15 29 of bart.delaey@staff.telenet.be

Op www.bruggebereikbaar.be vindt u informatie over de meeste wegwerkzaamheden op Brugs grondgebied.

Inkomenscompensatievergoeding en andere minder-hinder-maatregelen

Handelaars die door de wegwerkzaamheden hun zaak minstens 8 dagen moeten sluiten, kunnen onder bepaalde voorwaarden een 'inkomenscompensatievergoeding' krijgen. Zij kunnen met een 'hinderattest' de aanvraagprocedure daarvoor starten bij het Participatiefonds. De hinderattesten en informatie over alle andere compensatiemaatregelen

kan u krijgen bij de dienst Lokale Economie van de Stad Brugge, Blinde Ezelstraat 3, 8000 Brugge (tel. 050 44 80 20).

Beschikt u over internet ? Op www.brugge.be/hinder vindt u alle informatie over de diverse compensatiemaatregelen. Ook het hinderattest kan u daar online aanvragen.

Verkeers- en bereikbaarheidsproblemen ?

Zijn er in verband met het verkeer (toegankelijkheid, enz.) problemen, contacteer dan de dienst Verkeersbelemmeringen van de Politie, Lodewijk Coiseaukaai 2, 8000 Brugge (tel. 050 44 88 65, fax 050 44 88 69, e-mail verkeersbelemmeringen.politie@brugge.be).

Plan

U kan het **plan** inkijken in de **Communicatiedienst**, Burg 11, 8000 Brugge - telefoon 050 44 80 00.

Open van maandag tot vrijdag van 8.30 u. – 12.30 u. en van 14 u. – 18 u.

Op zaterdag van 9 u. tot 12 u. (niet in juli en augustus).

Hebt u internet ? Dan kan u het plan ook inkijken via de website van de stad Brugge: www.brugge.be/plannen

Opmerkingen inzage aangepast plan

Van midden april tot midden mei jl. kon men het aangepaste plan voor de heraanleg van de omgeving Sint-Salvatorskathedraal inkijken. We ontvingen een aantal reacties. Op een aantal kunnen we nu al reageren. Een aantal andere opmerkingen vragen nader onderzoek en hierover komt in één van de volgende bewonersbrieven nog een antwoord.

heraanleg Steenstraat aan nummer 86

De heraanleg zal niet midden het huisnummer 86 stoppen maar op de scheiding van de nummers 86 – 84.

hoekpaal Sint-Salvatorskoostraat 7/Sint-Salvatorskerkhof

De huidige hoekpaal zal na de heraanleg behouden blijven.

verkeersbord begin Sint-Salvatorskoostraat

Een bewoner laat ons weten dat er nood is aan een duidelijk en zichtbaar geplaatst verkeersbord aan het begin van de Sint-Salvatorskoostraat dat aantoont dat de doorgang op het einde van de straat minder dan 2 meter breed is en deze doorgang enkel voor lokaal verkeer dient. Veel auto's rijden er zich klem.

De Verkeersdienst van de Politie laat weten dat de invoering van een lengtebeperking zal onderzocht worden en voorgelegd worden aan het advies van de Stedelijke Werkgroep Verkeer.

markering in de bocht ter hoogte van de schatkamer van de kathedraal

Een bewoner vraagt een duidelijke wegmarkering in de bocht ter hoogte van de schatkamer van de kathedraal waardoor de auto's verplicht zijn de rijbaan te volgen en niet langer de hoek kunnen afsnijden. De actuele stippellijn is onvoldoende.

Momenteel is er geen markering voorzien in het ontwerp. De Verkeersdienst merkt op dat de heraanleg streeft naar een 'rustiger' verkeer waarbij verwacht wordt dat dergelijke markering niet meer nodig zal zijn. De voertuigen zullen ook verder weg van het gebouw rijden en er zal dus een beter wederzijds zicht zijn waardoor er ook beter kan rekening gehouden worden met de fietsers in tegenrichting.

Dit aspect wordt na de heraanleg geëvalueerd en er zal, indien dit toch nodig mocht blijken, zeker onderzocht worden welke ingreep er nodig en mogelijk is.

bereikbaarheid garages Korte Vuldersstraat naar aanleiding van manifestaties

Een bewoner merkt op dat er vaak problemen zijn om de garage te bereiken als er manifestaties zijn op de Markt, bij processies, braderie, bij rommelmarkt op 't Zand ... Van sommige manifestaties zijn de bewoners op de hoogte maar lang niet van alles. Betrokkene vraagt een traject uit te werken waarbij het mogelijk blijft om bij manifestaties toch de garages te kunnen bereiken.

De Verkeersdienst van de Politie laat weten dat de bereikbaarheid van de garage in de Korte Vuldersstraat naar aanleiding van de heraanleg van de omgeving van de Sint-Salvatorskathedraal zal onderzocht worden door de dienst Verkeersbelemmeringen van de Politie.

Tevens zal, bij volgende manifestaties, ook onderzocht worden in hoeverre de bereikbaarheid van deze garage mogelijk kan gemaakt worden. De Verkeersdienst wijst er wel op dat bij manifestaties op de Markt, de garage wel degelijk bereikbaar is omdat in dat geval het verkeer slechts afgesloten wordt vanaf de kathedraal. De Korte Vuldersstraat blijft in dat geval perfect bereikbaar via het Sint-Salvatorskerkhof of via het Hoogste van Brugge. Het is enkel wanneer de Zuidzandstraat afgesloten wordt, dat de Korte Vuldersstraat niet meer bereikbaar is via deze weg. Er zal onderzocht worden in hoeverre een gewijzigde verkeerregeling in andere straten kan helpen om de bereikbaarheid te verzekeren.

Tot slot nog enkele nuttige telefoonnummers op een rij :

Verkeersproblemen	050 44 88 65 (Politie Verkeersbelemmeringen)
Vragen over de heraanleg	050 47 23 43
De Lijn	059 56 54 60
Gas en elektriciteit Eandis	078 35 35 34
Water T.M.V.W.	050 36 83 18
Telefoon - Belgacom	0800 22.800
Telefoon en TV-distributie (Telenet)	056 28 08 17
Dienst Vergunningen	050 44 83 60
Mobiliteitswinkel	050 33 53 00
Lokale Economie	050 44 80 20

Vriendelijke groeten

Namens Johan COENS,
Stadssecretaris

Patrick MOENAERT,
Burgemeester (afwezig)

Chris PAUWELS,
Adviseur

Jean-Pierre VANDEN BERGHE
Schepen